

## Andelstal för olika fastighetstyper

Fastigheternas andelstal har fastställts genom beslut av Lantmäterimyndigheten vid förrättning 2002-01- 21. Beslutet omfattar andelstal för fastigheter och lägenheter samt särskilda andelstal för fastigheter med någon form av utökad trafikmängd:

|   |                      |
|---|----------------------|
| Permanentbostad (villor, radhus, kedjehus)                        | = andelstal 1,0      |
| Permanentbostad med direktutfart till statlig eller kommunal väg  | = andelstal 0,7      |
| Fritidsfastighet  | = andelstal 0,8      |
| Fritidsfastighet med direktutfart till statlig eller kommunal väg | = andelstal 0,56     |
| Obebyggd tomt   | = andelstal 0,2      |
| Lägenheter i flerfamiljshus                                       | = andelstal 0,8/lgh  |
| Lägenheter med direktutfart till statlig eller kommunal väg       | = andelstal 0,56/lgh |
| Lägenhet i seniorboende eller motsvarande                         | = andelstal 0,6/lgh  |

För övrig verksamhet (företag, skolor, daghem, marinor, serviceanläggningar, badplatser mm) har andelstalen fastställts efter den trafikmängd som verksamheten genererar. Prövning av andelstal beslutas fortlöpande av styrelsen efter förrättningsbeslut. Avgiften per andel bestäms genom att budgeterat behov av medel divideras med antalet andelar i föreningen. Avgiften fastställs på årsstämman

### Förseningsavgift

Om betalning av vägavgift inte erlagts i tid debiteras en dröjsmålsavgift på 100 kr och därefter med ytterligare 400 kr. Vägavgiften är en prioriterad fordran varför obetald avgift kan komma att överlämnas till Kronofogden för indrivning.

### Ägarbyte

Medlem, som är lagfaren fastighetsägare den 28 februari innevarande år, är ansvarig för att vägavgiften betalas för kalenderåret. Fakturan på vägavgiften **sänds alltid till den lagfarne ägare.**